



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ  
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ  
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“  
БЕОГРАД

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ 109108420, Текући рачун: 205-222959-26  
Тел./Телефакс ПТТ+(381 11) 36 18 463, ЖАТ:330 Е-mail: milan.maksimovic@zhs.rs

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА  
УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ

П. ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ  
Број: 2745/1  
Дана: 07.12.2018.

Примљено: 11.12.2018  
Број: 2745/1  
Датум: 11.12.2018.

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА  
УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ

Примљено: 10-12-2018  
Орган: МО  
Број: 35-38/18  
Предмет: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ ад за потребе израде  
Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА  
УРБАНИЗАМ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ

Булевар Михајла Пупина 16  
21000 Нови Сад

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ ад за потребе израде  
Просторног плана подручја посебне намене предела „Вршачке планине“

Дописом број 140-35-38/2018-01 од 16.11.2018. године обавестили сте нас да се одржава Рани  
јавни увид у Просторни план подручја посебне намене предела „Вршачке планине“ и да као имаоц  
јавног овлашћења имамо обавезу достављања услова за израду предметног плана.

„Инфраструктура железнице Србије“ ад као имаоц јавних овлашћења, има обавезу утврђивања  
услова за израду планске документације у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до  
2020. године (Сл. Гласник РС број 88/10), Регионалном Просторном плану Аутономне Покрајине  
Војводине 2009-2020 (Службени лист АПВ бр. 22/11) и другим планским документима, Законом о  
планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12,  
4213-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) и другим законским и подзаконским актима, као  
и у складу са државним и међународним стандардима, прописима и конвенцијама.

а) Опис постојећег стања

У обухвату предметног Плана налази се следећа јавна железничка инфраструктура:

1. магистрална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга: Београд Центар-Панчево  
Варош-Вршац-граница Румуније, на којој се обавља јавни путнички и теретни железнички  
саобраћај,
2. локална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга: (Зрењанин)-Зрењанин фабрика-  
Вршац-Бела Црква. На овој прузи у обухвату плана налазе се службена места Вршачки Ритови,  
Павлиш, Вршац и Потпорањ.
3. локална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга: (Уљма)-Распутница „А“ -  
Распутница „Б“-(Јасеново),
4. манипулативна једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга Вршац-Вршац  
Вашариште.
5. У обухвату предметног плана на прузи Београд Центар-Панчево Варош-Вршац-граница  
Румуније налазе се у км 82+853 железничка станица Вршац и стајалиште Влајковац у км  
75+300, а на прузи Вршац-Вршац Вашариште у км 3+415 службено место Вршац Вашариште са  
два колосека.
6. На посматраном подручју налази се део трасе пруге Вршац-Велико Средиште на којој је  
обушављен саобраћај.

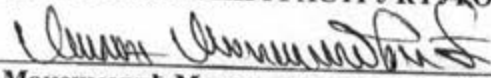
б) Планирани развој и услови железнице на предметном подручју:

1. На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ ад планира се ревитализација  
и електрификација железничке пруге Београд Центар - Панчево Варош - Вршац - граница  
Румуније. Просторним планом Републике Србије (Службени гласник РС број 88/10) предметна  
пруга се планира као двоколосечна за брзине до 160km/h. Увођење другог колосека подразумева  
проширење пружног појаса. За реализацију наведеног, „Инфраструктура железнице Србије“ ад  
не поседује израђену техничку документацију.
2. „Инфраструктура железнице Србије“ ад. задржава земљиште на којем се налазе капацитети  
јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове  
уз претходно утврђену оправданост.
3. План треба да буде израђен у складу са Законом о железници (Службени гласник РС број

- 41/2018), Законом о безбедности у железничком саобраћају (Службени гласник РС број 41/2018), Законом о интероперабилности железничког система ( Службени гласник РС број 41/2018), као и другим прописима који важе на железници.
4. Приликом израде предметног плана пружно земљиште мора остати јавно грађевинско земљиште са постојећом наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.
  5. При изради предметног Плана, објекте планирати на растојању већем од 25 m мерено управно на осу крајњег колосека предметних железничких пруга.
  6. У заштитном пружном појасу, на удаљености 50 m од осе крајњих колосека предметних пруга, не могу се планирати објекти у којима се производе експлозивна средства или складиште експлозивни производи и други слични објекти.
  7. Приликом израде предметног Плана не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећим железничким пругама у нивоу, с обзиром да је чланом 61. Закона о железници (Службени гласник РС број 41/2018) прописано да размак између два укрштања железничке инфраструктуре и пута не може бити мањи од 2.000m, осим у изузетним случајевима које прописује Министар.
  8. Могуће је планирати друмске саобраћајнице паралелно са пругама, а ван земљишта чији је корисник железница. Размак између железничке пруге и пута мора бити толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на путу и пруги, с тим да износи најмање 8 метара мерено управно на осовину најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.
  9. У инфраструктурном појасу не планирати формирање депонија отпадних материјала, као ни трасе инсталација за одвођење површинских и отпадних вода тако да воде ка трупку железничке пруге.
  10. У заштитном пружном појасу је могуће планирати уређење зелених површина, при чему треба водити рачуна да високо растине мора бити на растојању већем од 10 метара у односу на спољну ивицу пружног појаса.
  11. У инфраструктурном појасу не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих предмета и справа које бојом, обликом или светлошћу могу смањити видљивост железничких сигнала или који могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.
  12. На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18) "Инфраструктура железнице Србије" а.д. као ималац јавних овлашћења, има обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви елементи за изградњу објеката, друмских саобраћајница као и за сваки продор комуналне инфраструктуре кроз труп железничке пруге (цевовод, гасовод, оптички и електроенергетски каблови и друго) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова "Инфраструктура железнице Србије" а.д. кроз обједињену процедуру.
  13. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8 m, у насељеном месту 6 m, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14 m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко – технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.
  14. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 25m, мерећи управно на осу крајњег колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.
  15. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге у ширини од 100m, рачунајући од осе крајњих колосека.

Обавеза је обрађивача овог Плана да исти достави „Инфраструктура железнице Србије“ ад, како би се утврдило да ли су испоштовани напред наведени услови и издала сагласност на предметни Просторни план подручја посебне намене предела „Вршачке планине.

ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР  
ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ  
ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ

  
Максимовић Милан, дипл. инж. саоб.